DER MAGISTRAT
STADT FRANKFURT AM MAIN
Amt für Bau und Immobilien

Ermittlung des Rechnungsabzuges bei Reinigungsmängeln

Stand 02.10

Objekt

Firma

Monat

Reklamationen / Abmahnungen (nur nicht nachgearbeitete Mängel) vom

Monatlicher Rechnungsbetrag o. Grundreinigung, o. Mwst.

		% - Anteil	Teilbetrag Monat	Teilbetrag R-Tag	Einzelne festgestellte Mängel	Abzug %	Abzug €	
					Reinigungsplan, Personalliste, Firmenausweise etc.			
15	L. u. Q. - Nachweis					0,0	0,00	
					Abzug (33,3%, 66,6 % v. R-Tag) 1)			
32	Nutzfl. Böden		0,00	0,00		#DIV/0!	0,00	#####
					Abzug (33,3%, 66,6 % v. R-Tag) 1)			
10	Nutzfl. Sonstige		0,00	0,00		#DIV/0!	0,00	#####
					Abzug (33,3%, 66,6 % v. R-Tag) 1)			
32	Sanitär		0,00	0,00		#DIV/0!	0,00	#####
					Abzug (33,3%, 66,6 % v. R-Tag) 1)			
11	Nebenleistungen		0,00	0,00		#DIV/0!	0,00	#####
					mehr als ca 2/3 Nichtleistung bzw. komplette Nichtanwesenheit 1)			
1/22	= 1 Tag 2)		0,00	0,00		#DIV/0!	0,00	#####
					Ermittelter Rechnungsabzug		0,00	
					Berücksichtigungsfähig für Konventionalstrafe 3)	#DIV/0!	0,00	
					Konventionalstrafe		#DIV/0!	
					Summe Rechnungsabzug	#DIV/0!	#DIV/0!	

Erläuterungen

1) bis ca. 1/3 des Auftragsumfangs = 33,3 % Abzug pro Reinigungstag
bis ca. 2/3 des Auftragsumfangs = 66,6 % Abzug pro Reinigungstag

ab ca. 2/3 des Auftragsumfangs pro Reinigungstag = 100% Abzug= "1" eintragen

2) Monatlicher Rechnungsbetrag abzüglich 15% für L u. Q.-Nachweis dividiert durch 22 Tage/Monat

3)

Konv.-Str. %	Auftrag %	Abzug €
3	15	0,00
4	20	0,00
5	25	0,00

Betrag netto ***#DIV/0!***

19% Mwst. **#DIV/0!**

Anzuweisender Betrag 4) ***#DIV/0!***

Probe (Rechnungsabzug+anzuweisender Betrag) #DIV/0!

Hinweis zu Spalte "Auftrag %"
3% Abzug vom Nettoauftragswert, wenn 15-19,99 % des Gesamtnettoauftragswertes wegen Schlechtreinigung abgezogen werden
4% Abzug vom Nettoauftragswert, wenn 20-24,99 % des Gesamtnettoauftragswertes wegen Schlechtreinigung abgezogen werden
5% Abzug vom Nettoauftragswert, wenn 25-100 % des Gesamtnettoauftragswertes wegen Schlechtreinigung abgezogen werden

4) keine Anweisung des Rechungsbetrages/Erstattung der Reinigunsfirma an die Stadt Frankfurt a.Main

Erstellt von:			Org.Ziff:
Telefon:			Datum: